



Die S&G Development GmbH mit Sitz in Frankfurt am Main und Leipzig ist ein bundesweit tätiger Projektentwickler und Investor mit Spezialisierung in den Bereichen Wohnungs- und Gewerbeimmobilien in guten Innenstadtlagen deutscher Groß- und Mittelstädte. Schwierige Immobilien und anspruchsvolle Flächen benötigen einen Spezialisten mit ausgezeichneter Marktkenntnis, Erfahrung und Innovationskraft. Dabei begleiten wir Investitionsvorhaben erfolgsorientiert in allen Phasen ihres Entstehungs- und Realisierungsprozesses und finden intelligente Lösungen für eine große Bandbreite an Projekten. Der Erfolg der S&G Development GmbH hängt maßgeblich von der

mehr als zwei Jahrzehnte langen Erfahrung, dem breiten Fachwissen und einem gewachsenen Netzwerk aus erfahrenen Planern, Fachingenieuren und spezialisierten Dienstleistern ab. In den vergangenen Jahren konnten wir so mehrere Projekte mit einem Investitionsvolumen von mehreren Mio. Euro verwirklichen und realisieren derzeit direkt am Leipziger Hauptbahnhof Leipzigs größten Hotelkomplex mit 530 Zimmern. Ein direkt angrenzendes Fernbusterminal mit Parkhaus wurde bereits im März 2018 fertiggestellt. Bei unseren Projekten legen wir stets kompromisslosen Wert auf höchstes Qualitätsbewusstsein, wirtschaftliches Denken und unternehmerisches Handeln.

Für unser Leipziger Büro suchen wir per sofort einen

Junior Projektentwickler (m/w)

In dieser Funktion sind Sie mitverantwortlich für den Projektentwicklungsprozess unserer Bauvorhaben von der Grundstückentwicklung bis hin zur Baurechtschaffung.

Das Aufgabengebiet

- Entwicklung von bebaubaren Grundstücken inkl. Standortprüfung insbesondere unter dem Aspekt der Wirtschaftlichkeit
- Ermittlung von bebaubaren Entwicklungspotentialen unter Berücksichtigung vorgegebener Rahmenbedingungen (Herstellungskosten, Ertragssituation, etc.)
- Erstellung von Konzeptstudien
- Erfassung der bau- und planungsrechtlichen Situation
- Koordination und Begleitung der Baugenehmigungsverfahren
- Schnittstellenfunktion u.a. zu externen Planern und Fachingenieuren
- Erarbeiten, Nachverfolgen und Fortschreiben von Planer- und Bauverträgen
- Überwachung von Kosten, Terminen und Qualitäten

Das Anforderungsprofil

- Abgeschlossenes Studium der Architektur, des Bauingenieurwesens, der Immobilienwirtschaft o.ä.
- Erste Praxiserfahrung im Bereich in der Grundstücksakquise und in der Entwicklung und Realisierung von Projekten
- Teamfähigkeit und ausgezeichnete kommunikative Fähigkeiten
- eine schnelle Auffassungsgabe und analytische Denkweise
- Verhandlungssicheres Deutsch und sehr gutes Englisch in Wort und Schrift
- Unternehmerisches Denken, Einsatz- und Reisebereitschaft
- sehr gute MS-Office Kenntnisse mit Schwerpunkt Excel und Powerpoint sowie Adobe

WIR FREUEN UNS SEHR ÜBER IHR INTERESSE UND AUF IHRE BEWERBUNG.

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail an kornelia.kasprzyk@sg-development.de
Bei Fragen stehen wir Ihnen telefonisch unter +49(0) 341/ 221 706 10 gerne zur Verfügung.
S&G Development GmbH | Neumarkt 31 | 04109 Leipzig